

**AVVISO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROCEDIMENTO DI ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PER AMPLIAMENTO MEDIANTE NUOVA COSTRUZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE PRESENTATO DA A.B. HOLDING SPA, IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO, AI SENSI DELL'ART.8 DEL DPR 160/2010 E S.M.I. E DELL'ART.97 DELLA L.R. N.12/2005 E S.M.I**

**LA AUTORITA' PROCEDENTE**

**VISTA** l'istanza di Permesso di Costruire presentata ai sensi dell'art.8 del DPR n.160/2010 e s.m.i. e dell'art.97 della LR n.12/2005 e s.m.i. in data 25/10/2022 prot.6130 del Comune di Romanengo e protocollata il 31/10/2022 prot.1531 della Unione dei Comuni Lombarda dei Fontanili per ampliamento mediante nuova costruzione di un capannone industriale da adibire ad unità di manutenzione e riparazione di gruppi di cogenerazione (ricondizionamento gruppi di cogenerazione) comportante variante alla strumentazione urbanistica comunale (fg. 11 mapp. 392 – 393), presentata da AB Holding S.p.A;

**PRESO ATTO CHE:**

- in data 02/11/2022 è stato avviato il procedimento del SUAP Unione dei Comuni Lombarda "dei Fontanili per il rilascio di permesso di costruire in parola;
- in data 15/11/2022 è stato avviato, con Deliberazione di Giunta Comunale n.88, il relativo procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Valutazione di incidenza (VIC);
- in data 28/11/2022 è stato messo a disposizione sul sito web SIVAS di Regione Lombardia il Rapporto Preliminare per la procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS;
- in data 27/12/2022 è scaduto il termine per i Soggetti competenti in materia ambientale, per gli Enti territorialmente interessati, per gli Altri soggetti e per il pubblico interessato per far pervenire il proprio contributo ai sensi della vigente normativa;
- Visto i contributi pervenuti, anche nell'ambito del procedimento di SUAP in quanto contenenti anche aspetti di interesse ambientale

**PRESO ATTO che** il Proponente ha presentato gli ulteriori approfondimenti e specificazioni richiesti dai soggetti coinvolti nel procedimento, resi quindi disponibili ai soggetti coinvolti stessi;

**CONSIDERATO che** ai sensi della DGR n.XI-5523/2021, la Provincia di Cremona – Settore Ambiente e Territorio in qualità di autorità competente in materia di SIC/ZSC e ZPS con nota Prot. n.10245 del 08/02/2024 (prot. Comune di Romanengo n.787 del 08/02/2024) ha ritenuto di esprimere parere favorevole;

**RENDE NOTO CHE**

che l'intervento di cui trattasi di nuova costruzione di un capannone industriale da adibire ad unità di manutenzione e riparazione di gruppi di cogenerazione (ricondizionamento gruppi di cogenerazione) comportante variante alla strumentazione urbanistica comunale, per il quale è stato espletato il procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale (VAS) nel rispetto del modello metodologico approvato con d.g.r. del 25 luglio 2012 n. IX/3836, è stato escluso dalla Valutazione Ambientale VAS con provvedimento dell'Autorità competente per la VAS in data 27 marzo 2024 prot. 1824.

LA AUTORITA' PROCEDENTE  
Arch. Silvia Scotti